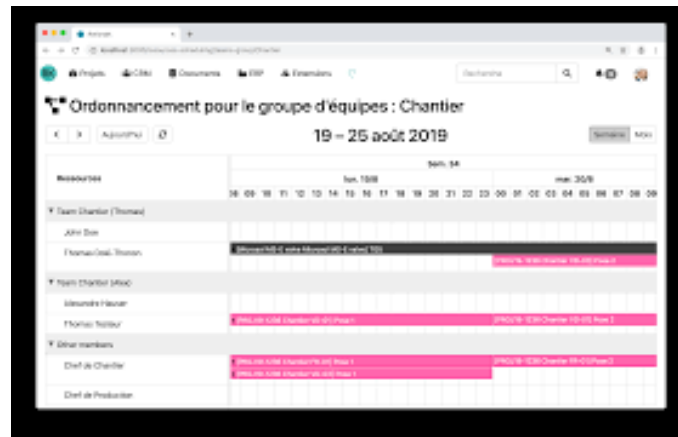
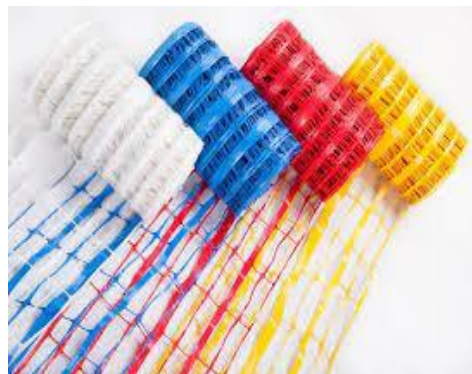




1

Ordonner le chantier :

- gain de temps : diminue les temps unitaires (T.U.),
- évite les pertes (matériaux) et double emplois (matériels),
- améliore la sécurité : humaine + matériel (clôture + gardiennage + alarme),
- améliore la qualité (réussir du premier coup au moindre coût),
- « vitrine » pour la maîtrise d'œuvre et les entreprises.

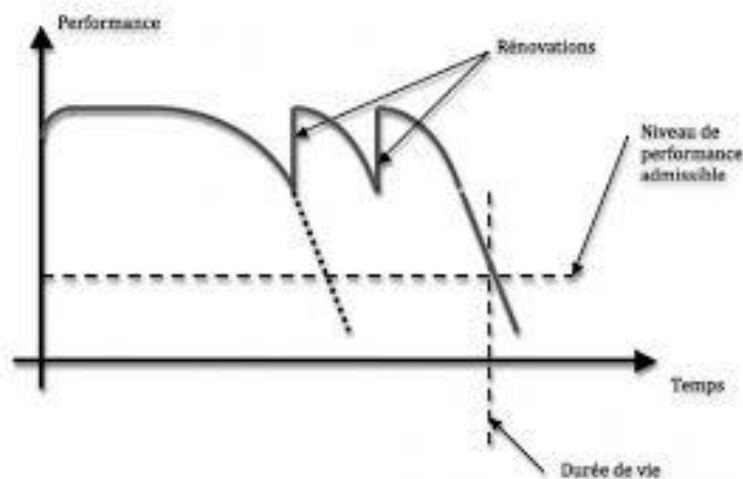


L'utilisation de grillages avertisseurs et tubes de couleurs normalisées

Rouge	Electricité
Eau	Bleu
Jaune	Gaz
Ocre / jaune	Assainissement
Vert	Courants faibles et téléphone
Blanc	Eclairage public



Organisation des Chantiers

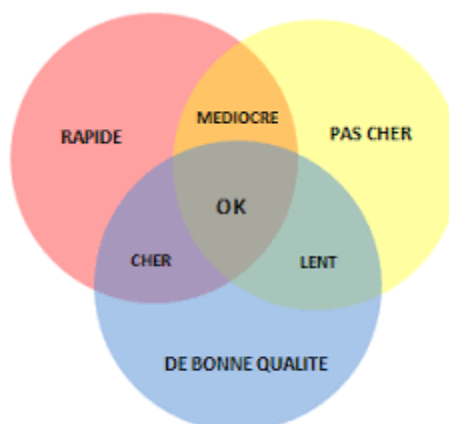


Durée des travaux :

La durée de travaux dans le projet c'est le temps nécessaire de la réalisation. En général le délai imposé par le maître de l'ouvrage tend à rechercher la maîtrise de la technique, qui conditionne des travaux en exploitant le maximum des ressources et les biens de la firme concernée (qui assure la réalisation des travaux).

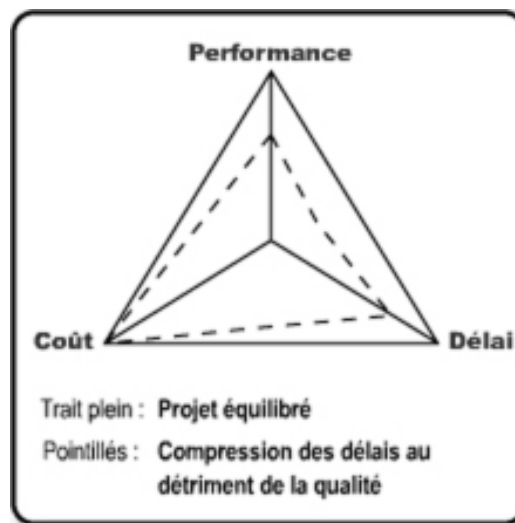
Le **Triangle d'or** en termes de qualité : technique-coûts-délais demeure l'ossature et l'objectif à atteindre pour une bonne organisation de l'exécution d'un projet.

Le triangle est l'image couramment retenue pour caractériser les trois paramètres fondamentaux d'un projet (Chantier). La réussite d'un projet passe par la satisfaction des critères suivants :



- * Performance (qualité technique) ;
- * Coûts (qualité économique) ;
- * Délais (qualité temporelle).

Ce triangle incontournable qui caractérise le projet (chantier) est aussi appelé **qualité globale**.



3

a- le respect de la performance :

Dans ce triangle, le paramètre « PERFORMANCE » représente l'objet même du projet, c'est-à-dire sa réalisation d'ordre technique.

La maîtrise de la performance est la plus sûre garantie de réussite d'un projet.

b- le respect des coûts :

Le paramètre « COUTS » représente l'objectif économique du projet, qu'il s'agit des recettes ou des dépenses.

Ce paramètre essentiel distingue la réussite ou l'échec économique d'un projet.

c- le respect des délais :

Le paramètre « DELAIS » représente le respect de la date de livraison du projet (chantier).

Ce paramètre essentiel montre la réussite ou l'échec calendaire d'un projet.

