

السلسلة رقم ٥

تمرين ٥١:

افترض شخص مبلغ ٥٥٥ 000 دج على أن يسددها بعد 18 شهر مع فوائد بمعدل 8%، وفي نهاية ستة سنوات من تاريخ القرض أراد المدين أن يسدد الدين في دفعات متساوية أولها في نفس التاريخ وآخرها في نهاية مدة القرض الأصلي

- 1 - أحسب قيمة الدفعة الثانية ؟
- 2 - أحسب قيمة الدفعة الثانية في حالة عدم حساب فوائد السنوات الست الأولى

3 - احسب تسديد الدفعة رقم 4 بفرض الدفعة لتصبح 300 000 دج على أن ينتهي التسديد في نهاية السنة الرابعة عشر من تاريخ القرض الأول، أحسب معدل الفائدة الجديد في هذه الحالة ؟

تمرين ٥٢:

من أجل تسديد قيمة آلة بعد 6 سنوات بمبلغ 160 000 دج تقوم المؤسسة باستثمار دفعات بقيمة 20 000 دج سنوياً وبها لا تملك الأصل بمبلغ 160 000 دج

- 1 - أحسب معدل الفائدة الذي يجب تطبيقه حتى تجمع قيمة الآلة بعد 6 سنوات ؟
- 2 - إذا استطعت هذه المؤسسة أن تحصل على الأموال حالياً لشراء الآلة وقد عرضت عليها طرق للتسديد

f - تسديد 50 000 عند شراء ومبلغ 70 000 دج بعد 6 سنوات

g - تسديد هذا المبلغ بواسطة دفعات متساوية أولها في نهاية السنة الثالثة من تاريخ الشراء

h - التسديد فور الشراء المقدرة بـ 110 000 دج

إذا كان معدل الفائدة المستخدم 8% فما هي الطريقة التي تختارها المؤسسة للتسديد