

# كلية العلوم الاقتصادية والتجارية وعلوم التسيير

## فريق ميدان التكوين

الشعبة: علوم التسيير التخصص: ماستر ادارة استراتيجية

الأستاذ: سعاد معاليم.  
السنة: اولى ماستر ادارة استراتيجية  
المقياس: الاستثمار والتمويل.  
السداسي: السداسي الثاني

### برنامج السداسي التفصيلي للمقياس

الأسابيع *	محاوور البرنامج (الفصول)	المحاوور الفرعية للبرنامج (عناصر المحاضرة)
الأسبوع 01	الفصل 1 : آليات تقييم واختيار الاستثمارات في حالة التاكيد التام المحاضرة 1	طرق التدفق النقدي غير المخصوصة 1. طريقة فترة الاسترداد 2. مثال طرق التدفق النقدي المخصوصة 1. طريقة صافي القيمة الحالية ج1 2. مثال
الأسبوع 02	الفصل 1 : آليات تقييم واختيار الاستثمارات في حالة التاكيد التام المحاضرة 2	طرق التدفق النقدي المخصوصة 1. طريقة صافي القيمة الحالية ج2 2. مثال 3. طريقة معدل العائد الداخلي. 1. مثال
الأسبوع 03	الفصل 2 : آليات تقييم واختيار الاستثمارات في حالة المخاطرة المحاضرة 3	قياس المخاطرة: 1. القيمة المتوقعة لصافي القيمة الحالية. 2. الانحراف المعياري 3. معامل الاختلاف مثال
الأسبوع 04	الفصل 2 : آليات تقييم واختيار الاستثمارات في حالة المخاطرة المحاضرة 4	1. طريقة سعر الخصم المعدل 2. مثال 3. طريقة شجرة القرار مثال

معايير تقييم واختيار الاستثمارات في حالة عدم التأكد مثال	الفصل 3 : آليات تقييم واختيار الاستثمارات في حالة عدم التأكد المحاضرة 5	الأسبوع 05
1. مفهوم السياسة المالية 2. انواع مصادر التمويل	الفصل 4: السياسة المالية للمؤسسة ومصادر التمويل المحاضرة 6	الأسبوع 06
1. حساب المردودية المالية وعائد السهم للمساهمين 2. اختيار المزيج التمويلي.	الفصل 5 : المزيج التمويلي واثـر الـرافعة المالية المحاضرة 7	الأسبوع 07
1. حساب نقطة التعادل التمويلي 2. مثال 3. تـاثير الـاستثمارات الجديدة على نقطة التعادل التمويلي 4. مثال	الفصل 5 : المزيج التمويلي واثـر الـرافعة المالية. المحاضرة 8	الأسبوع 08
1. مفهوم الـرافعة وانواعها. واثـرها على عائد السهم 2. الـرافعة التشغيلية 3. الـرافعة المالية 4. الـرافعة المشتركة 5. مثال	الفصل 5 : المزيج التمويلي واثـر الـرافعة المالية المحاضرة 9	الأسبوع 09
1. تكلفة التمويل الداخلي 2. تكلفة الـاسهم العادية 3. تكلفة الـاسهم الممتازة	الفصل 6 : آليات اختيار مصادر التمويل وتكلفة الاموال المحاضرة 10	الأسبوع 10
1. تكلفة الاقتراض: 2. حساب التكلفة المرجحة للاموال	الفصل 6 : آليات اختيار مصادر التمويل وتكلفة الاموال المحاضرة 11	الأسبوع 11
1. نظرية حقوق الملكية	الفصل 7: نظريات الهيكل المالي	الأسبوع 12

المحاضرة 12	<p>2. نظرية الوكالة</p> <p>3. نظرية الاشارة</p> <p>4. نظرية الالتقاط التدريجي</p> <p>5. نظرية تكاليف المعاملات</p>
-------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

\* يتم اعتماد الأسابيع بناء على الرزنامة البيداغوجية المحددة.

### المراجع المعتمدة في المقياس:

1. فرد وستون ،يوجين براجام التمويل الإداري الجزء الأول والثاني ،دار المريخ، المملكة العربية السعودية .1993.
2. محمد أيمن عزت الميداني ،الإدارة التمويلية في الشركات .الطبعة الثالثة ، مكتبة العبيكان. الرياض، 1999.
3. Charles-Henri d'Arcimoles et Jean Yves Saulquin :Finance appliquée ( Décisions financiers) Ed Vuibert Paris.1995.
4. Georges Depallens :Gestion financière de l'entreprise,5<sup>eme</sup> édition, Ed Sirey ,Paris,1974.
5. Hubert de la Bruslerie. Analyse financière, . 4<sup>eme</sup> édition. Editions Dunod, Paris, 2004.
6. Josette Peyrard ,Jean – David Avenel , Max Peyrard : Analyse financière, 9<sup>eme</sup>, Ed Vuibert .Paris. 2001.
7. Maurice NUSSENBAUM .La décision d'investissement dans l'entreprise :, Paris,1978.
8. Patrice VIZZAVONA :Gestion financière ;9<sup>eme</sup> edition . Editions Attol, Paris, 2004.
9. Richard Beraley et autre ,Principe de Gestion financière . 8<sup>eme</sup> édition. Pearson Education France .Paris.2006.

يجب تحديد المراجع المستخدمة من قبل الأستاذ أو أي مراجع ثانوية يمكن الاستعانة بها في التحضير

للمقياس.

أسلوب التقييم في المقياس:

تحديد طريقة التقييم المتبعة من قبل الأستاذ لتقييم الطالب حول معارفه في المقياس.

العمل	الفرض 1	الفرض 2
النقطة	10/10	10/10