

Enseignants
Gr 02: MERAD Y. GAOUD R.
Gr 04: DJENANE M. MEBARKI R.

Enoncé de l'exercice de la deuxième phase du DEX

1

Intitulé: Dossier d'exécution des corps d'état secondaires (CES), de la voirie et réseaux divers (VRD)

Introduction

L'exercice dont l'énoncé suit fait référence aux cours donnés précédemment. Le premier sur le dossier d'exécution (DEX) du projet architectural en séances d'atelier (phase 01), 13 et 16 janvier 2020. Ce cours est disponible sur la plateforme Moodle à compter du 08-03-2020. Le second est consacré à l'étude d'exécution des CES et VRD (phase 02) effectué via ZOOM le 20-04-2020.

L'étude d'exécution qui a commencé par le dossier d'architecture se poursuit dans cette 2ème phase pour couvrir les corps d'état secondaires et les VRD. Le dossier du génie civil n'est pas pris en charge dans le programme d'enseignement de la matière projet 02 (Master 01 Architecture). Il est à rappeler que le dossier d'exécution des corps d'état secondaires selon la définition adoptée dans notre cas couvre l'étude d'électricité d'intérieur, de plomberie, d'évacuation, de chauffage, de climatisation, de ventilation mécanique contrôlée, de télésurveillance, de téléphonie ainsi que la détection et la protection anti incendie. Celle des VRD comprend la voirie, l'assainissement des eaux usées (AEU), l'adduction en eau potable (AEP), L'alimentation en énergie électrique, l'éclairage extérieur, l'alimentation en gaz naturel et le réseau téléphonique.

Objectifs

- **Elaboration d'un dossier d'exécution des CES et VRD (objectif principal)**
- Apprendre la coordination entre les différents corps d'état.
- Découvrir la gestion d'une étude d'exécution à caractère technique
- Apprendre à concevoir et prévoir les détails techniques nécessaires qui concernent les CES et VRD
- Maîtriser la représentation graphique du dossier CES et VRD
- Apprendre à établir les devis descriptifs, le bordereau des prix unitaires ainsi que les devis quantitatifs et estimatifs.
- Connaître la constitution d'un dossier d'exécution des CES et VRD

Objet de l'exercice

L'étude d'exécution des CES et VRD dans cette deuxième phase va porter sur la loge de gardien présente dans chaque projet d'étudiant. Cette partie du projet sera de taille réduite afin de permettre une meilleure maîtrise du travail d'exécution demandé. La dite loge comporte des espaces qui nécessitent l'ensemble des lots cités ci-dessus.

Programme

2

La loge de gardien se compose des espaces suivants :

Contrôle : 12m²

Attente : 08m²

Repos : 4m²

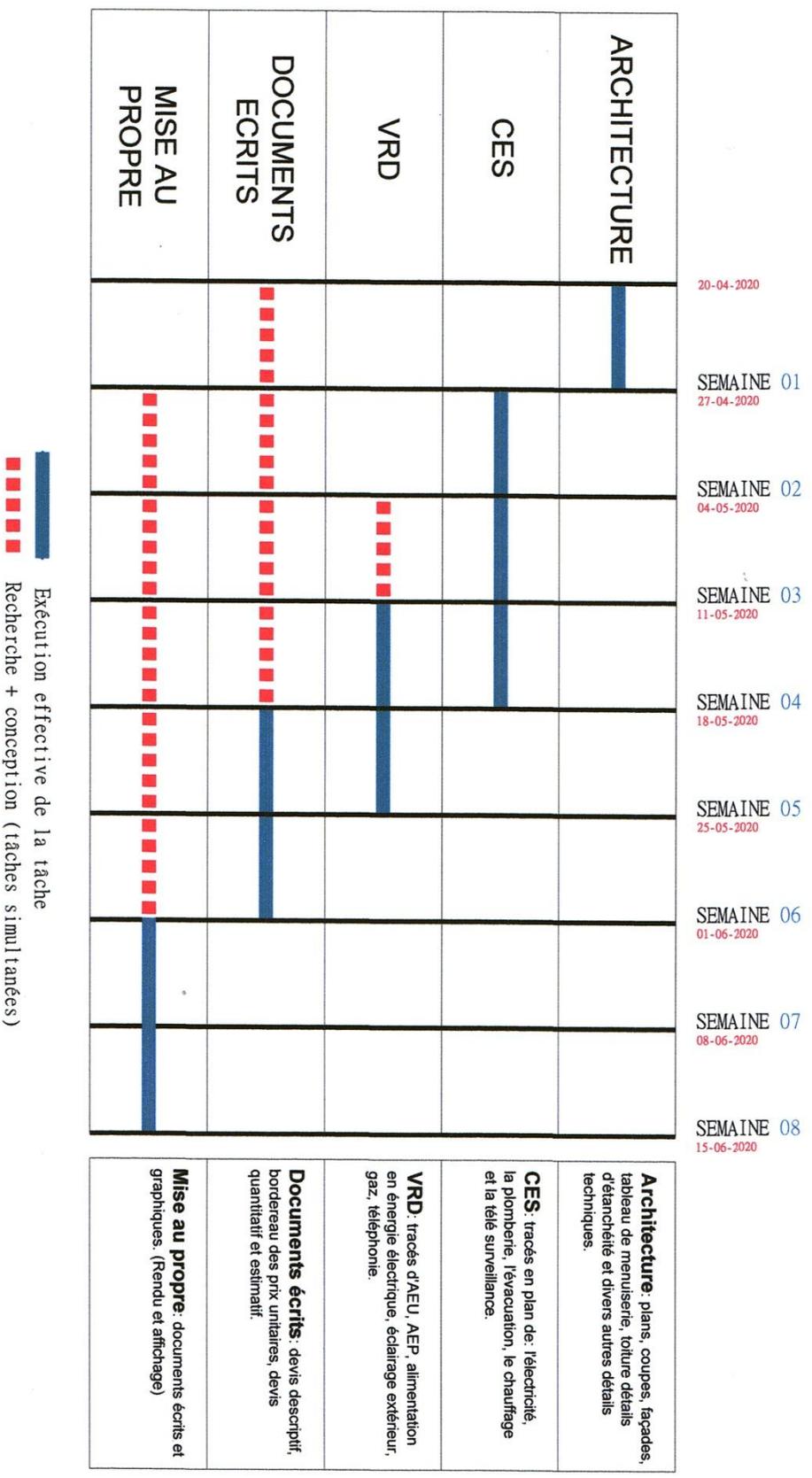
Vestiaire et salle d'eau : 6m²

Un portique d'entrée devra accompagner la loge de gardien pour couvrir l'entrée et la sortie de l'établissement selon l'aménagement extérieur de chaque projet. A cet effet, il faudra penser à une bonne intégration de cette partie à l'ensemble.

Planning d'élaboration

L'exercice s'étale sur 08 semaines à compter du 20-04-2020. Il se déroulera en 04 phases. Pour plus de détails, veuillez consulter le diagramme ci-joint.

CONSISTANCE ET PHASAGE DE L'ETUDE D'EXECUTION DES CES ET DES VRD



Architecture: plans, coupes, façades, tableau de menuiserie, toiture détails d'élançhété et divers autres détails techniques.

CES: tracés en plan de: l'électricité, la plomberie, l'évacuation, le chauffage et la télé surveillance.

VRD: tracés d'AEU, AEP, alimentation en énergie électrique, éclairage extérieur, gaz, téléphonie.

Documents écrits: devis descriptif, bordereau des prix unitaires, devis quantitatif et estimatif.

Mise au propre: documents écrits et graphiques. (Rendu et affichage)