**تمرين الأسهم الممتازة**

**أصدرت مؤسسة أسهماً ممتازة بقيمة اسمية 100 دج، وقد تعهدت في إعلان الإصدار بمنح معدل ربح% 10 سنوياً، وقدرت نفقات الإصدار بـ % 5 من سعر البيع المتوقع.**

**المطلوب: ما تكلفة السهم الممتاز إذا تم بيع السهم بزيادة 8% من قيمته الاسمية ؟**

**الحل:**

**تكلفة الاسهم الممتا زة = الربح السنوي الموزع ÷ صافي سعر إصدار السهم الممتاز**

**الربح السنوي الموزع = القيمة الاسمية × معدل الربح = 100 × 0.10 = 10**

**صافي سعر الإصدار = القيمة الاسمية + علاوة الإصدار – مصاريف الإصدار**

**علاوة الإصدار = 100 × 0.08 = 8**

**سعر البيع المتوقع ( سعر الإصدار ) = القيمة الاسمية + علاوة الإصدار = 100 + 8 = 108.**

**مصاريف الإصدار = 108 × 0.05 = 5.4**

**صافي سعر الإصدار = سعر الإصدار – مصاريف الإصدار = 108 – 5.4 = 102.6**

**تكلفة الاسهم الممتا زة = الارباح السنويه الموزعه ÷ سعر السهم الممتاز.**

**= 10 ÷ 102.6 = 9.75 %**