**تقسيم الأشياء( محل الحق )**

**(بشكل مبسط)**

**أولا: مفهوم الشيء**

**الشيء**= ما يصلح أن يكون محلا للحق المالي م 682 قانون مدني

**المال**= الحق المالي سواء كان حقا عينيا أو شخصيا أو معنويا

**ثانيا: أنواع الأشياء**

هناك أشياء مادية وأخرى معنوية ، و الأشياء المادية هي التي لها حيز مادي

1. **الأشياء المادية:**

هذه بعض التقسيمات الشائعة لها:

1. **عقارات و منقولات:**

**أ.العقار(بطبيعته)=** شيء مستقر بحيزه وثابت فيه و لا يمكن نقله دون تلف

**م 683 القانون المدني**

**  **

عمارةأرض بناء غير مكتملمسكن فردي

**ب.العقار (بالتخصيص)**= منقول يوضع في العقار لخدمته و استغلاله ، وكلا من العقار و المنقول مملوك لنفس الشخص

**م683/2**

****

**الآلات الزراعية و الصناعية و ما يخصص للمحلات التجارية**

**ج.المنقول(بطبيعته)**= شيء يمكن نقله من مكان إلى آخر دون تلف فهو غير مستقر بحيزه و غير ثابت فيه

**م 683 قانون مدني**

**د.المنقول بحسب المآل=** عقار يعتبره القانون منقول عند هدمه أو حصده أو قطعه، أي باعتبار ما سيؤول إليه

****

**الهدم المحاصيل الأشجار**

1. **الأشياء الاستهلاكية و غير الاستهلاكية:**

**أ.الشيء الاستهلاكي=** معد بطبيعته لذلك حيث ينفذ عند استعماله( م 685 ق.م)



**ب.الشي غير الاستهلاكي**= الشيء الاستعمالي الذي لا يستهلك عند استعماله مرة أو عدة مرات



1. **الأشياء المثلية و القيمية:**

**أ.الشيء المثلي=** الأشياء التي يقوم بعضها مقام بعض عند الوفاء لأن أفراد النوع الواحد فيها متشابه و تقدر بوحدة ( عدد/ مقياس/كيل...)

**م 686 قانون مدني**

****

**ب. الشيء القيمي=** الأشياء المعينة بالذات إذ ليس لها مثيل يقوم مقامها عند الوفاء

(مجموعة من المواصفات)



1. **الأشياء العامة و الخاصة:**

**أ.الشيء العام= الدومين العام** (الاشياء المملوكة للدولة المخصصة للمصلحة أو للمنفعة العامة)

**م 688 ق.م**

****

**ب.الشيء الخاص:** الاشياء المملوكة للخواص افراد أو أشخاص معنوية خاصة، و تلك المملوكة للدولة و غير مخصصة للمنفعة العامة(الدومين الخاص)



تجهيز المكاتب سيارات الإدارات و الأجهزة