



**Mohamed Khider University of Biskra**  
**Faculty of Law and Political Science**  
**Law Department**



handout in module:

**Business law terminology**

**Directed to first-year Master  
of Business Law students**

**Prepared and Compiled By**

**Dr : lazhar bennaissa**

**University Season : 2023/2024**

# What is Investing?



# The Fifth Course

---

## أهمية الاستثمار:

### The importance of investment

1. زيادة الإنتاج والإنتاجية مما يؤدي إلى زيادة الدخل القومي وارتفاع متوسط نصيب الفرد منه وبالتالي تحسين مستوى معيشة المواطنين؛

Increasing production and productivity, which leads to an increase in national income and an increase in the average per capita income, thus improving the level of citizens living.

2. توفير الخدمات للمواطنين والمستثمرين؛

Providing services to citizens and investors.

3. توفير فرص عمل وتقليل نسبة البطالة؛

Providing job opportunities and reducing the unemployment rate.

4. زيادة معدلات تدفق النقد الأجنبي للدولة؛

Increasing the country's foreign exchange flow rates.

5. توفير التخصصات المختلفة من الفنيين والإداريين والعمال الماهرة؛

Providing various specializations of technicians, administrators, and skilled workers.

6. إنتاج السلع والخدمات التي تشبع حاجات المواطنين وتصدير الفائض منها للخارج مما يوفر العملات الأجنبية اللازمة لشراء الآلات والمعدات وزيادة التكوين الرأسمالي.

Producing goods and services that satisfy the needs of citizens and exporting the surplus abroad, which provides the foreign currencies necessary to purchase machinery and equipment and increase capital formation.

## What are the types of Investments?

ما هي أنواع الإستثمار؟

### First: property investments

أولاً: استثمارات الملكية

استثمارات الملكية من اسمها تشير إلى امتلاك المستثمر لأصلٍ ما، وتعد من أكثر فئات الاستثمار تقلباً وربحيةً. من الأمثلة عليها:

**Property investments**, by their name, refer to the investor's ownership of an asset, and are considered one of the most volatile and profitable investment categories. Examples include:

Following are different types of investments :

### 1. Stocks

الأسهم

This includes shares of ownership of any company and helps you earn dividends in return.

يتضمن ذلك أسهم ملكية أي شركة ويساعدك على الحصول على أرباح في المقابل.

### 2. Bonds

السندات

Wondering what is investment meaning in terms of bonds? It means lending your money to an institution or government, for which you receive fixed interest at regular intervals and also the face value upon maturity.

هل تتساءل ما معنى الاستثمار من حيث السندات؟ ويعني ذلك إقراض أموالك لمؤسسة أو حكومة، حيث تحصل على فائدة ثابتة على فترات منتظمة وكذلك القيمة الاسمية عند الاستحقاق.

### 3. Mutual Funds

### صناديق الاستثمار

Mutual funds are a type of investment where money from multiple investors are pooled and invested by professional fund manager. Depending on your risk tolerance, investment tenure and returns expectations.

صناديق الاستثمار المشتركة هي نوع من الاستثمار حيث يتم تجميع الأموال من مستثمرين متعددين واستثمارها بواسطة مدير صندوق محترف، اعتمادًا على قدرتك على تحمل المخاطر ومدة الاستثمار وتوقعات العوائد.